

### **PROGRAM dla osób fizycznych**

## **„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków o przepustowości do 7,5 m<sup>3</sup>/d dla osób fizycznych” ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2015 roku.**

### **1. Cel programu**

- Ochrona wód gruntowych i gleby przed zanieczyszczeniami.
- Stworzenie możliwości zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.

### **2. Podstawa prawna udzielenia dofinansowania**

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232, z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 469 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r., poz. 1800);
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych zatwierdzony przez Radę Ministrów 16.12.2003r. (z późn. zm.);
- Traktat o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (art. 107 i art. 108) - Dz. Urz. UE z dnia 30.03.2010r.;
- „Zasady udzielania i umarzania pożyczek oraz udzielania dotacji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie”.

**3. Alokacja** – ustalana przez Zarząd i określana w ogłoszeniu o naborze wniosków. Fundusz zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości środków zaplanowanych na poszczególne edycje Programu.

### **4. Terminy i forma naboru wniosków:**

- Termin składania wniosków – zgodnie z kalendarium ogłaszanym przez Fundusz. Wnioski o dofinansowanie wraz z załącznikami należy przysyłać listem poleconym, kurierem lub dostarczyć osobiście do siedziby WFOŚiGW w Warszawie lub Wydziału Zamiejscowego do dnia zakończenia naboru do godziny 15.30. W przypadku wniosków, które zostały wysłane drogą pocztową lub kurierską decyduje data wpłynięcia do Funduszu, nie później niż do dnia zakończenia naboru do godziny 15:30. Wnioski, które wpłyną do Funduszu po wyznaczonym terminie, pozostają bez rozpatrzenia. Nie dopuszcza się składania wniosków drogą elektroniczną.
- Program otwarty – nabór wniosków do wyczerpania ustalonej alokacji środków. Zgłoszenia należy dokonać w formie pisemnego wniosku wraz z załącznikami dostępnymi na stronie internetowej.

## 5. Szczegółowe zasady udzielania dofinansowania

### 5.1. Beneficjenci

- Osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej w miejscu realizowanego zadania (w miejscu realizowanego zadania nie może być wykonywana, jak również zarejestrowana działalność gospodarcza).

### 5.2. Forma dofinansowania

- 1) Pomoc finansowa może zostać udzielona w następujących formach:
  - dotacji;
  - pożyczki.
- 2) Fundusz dopuszcza możliwość udzielenia pomocy finansowej na to samo zadanie w różnych opisanych wyżej formach, na podstawie oddzielnych umów.
- 3) Łączna kwota dofinansowania nie może przekroczyć 100 % kosztów kwalifikowanych zadania.

### 5.3. Intensywność dofinansowania

- dofinansowanie w formie dotacji do 45% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 7.500 zł dla oczyszczalni o przepustowości do 5 m<sup>3</sup>/d i nie więcej niż 10.000 zł dla oczyszczalni o przepustowości 5-7,5 m<sup>3</sup>/d z możliwością uzupełnienia do 100% kosztów kwalifikowanych w formie pożyczki.

### 5.4. Wytoczne dofinansowania

#### 5.4.1. W ramach programu zgłaszane mogą być:

- 1) Inwestycje polegające na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych pochodzących jedynie z budynków mieszkalnych o przepustowości do 7,5 m<sup>3</sup>/d.
- 2) Inwestycje realizowane na terenie województwa mazowieckiego.
- 3) Inwestycje realizowane wyłącznie na nieruchomościach, których wnioskodawcy są właścicielami lub posiadają zgodę właściciela. W przypadku współwłasności istnieje możliwość składania wniosku i podpisania umowy przez jednego ze współwłaścicieli wówczas niezbędne jest przedłożenie zgody pozostałych właścicieli.
- 4) Inwestycje, których zakończenie nastąpi w roku ogłoszenia programu, jednakże do programu nie mogą być zgłaszane przedsięwzięcia zakończone. Wydatki poniesione po 2 stycznia roku, w którym został złożony wniosek a przed datą decyzji Zarządu przyznającej dofinansowanie zaliczane będą do kosztów kwalifikowanych jako udział środków własnych;
- 5) Inwestycje przygotowane do realizacji pod względem formalnym – posiadające wymagane prawem pozwolenia lub zgłoszenia.
- 6) Inwestycje, dla których wybór dostawców/wykonawców nastąpi poprzez zastosowanie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), w tym zasady równego

traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości, o której mowa w art. 3 ust. 3 ustawy.

#### 5.4.2. Warunki dofinansowania

- 1) Pomoc finansowa Funduszu udzielana jest bez pobierania prowizji i dodatkowych opłat.
- 2) Środki Funduszu mogą być przeznaczone na pokrycie kosztów kwalifikowanych zadania powstałych po dniu podjęcia przez Fundusz decyzji o przyznaniu dofinansowania.
- 3) Nieruchomości, na których budowane będą oczyszczalnie, położone są:
  - poza obszarem aglomeracji ujętej w ramach Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych lub
  - na obszarze, na którym nie przewiduje się budowy kanalizacji sanitarnej lub
  - na obszarze, na którym przewiduje się budowę sieci kanalizacyjnej, ale włączenie nieruchomości do sieci nie będzie możliwe.
- 4) Do budowy wykorzystywane będą wyłącznie urządzenia nowe posiadające certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 a do końca okresu przejściowego PN-EN 12566-3+A1 (urządzenia muszą posiadać znak B lub CE).
- 5) Nie dopuszcza się budowy drenaży rozsączających i studni chłonnych w nasypach ziemnych w tzw. kopcach.
- 6) Wykonanie inwestycji zostanie zlecone specjalistycznej firmie lub montaż instalacji zostanie wykonany we własnym zakresie pod nadzorem osoby uprawnionej (posiadającej uprawnienia budowlane wykonawcze w specjalności instalacyjnej wodno-kanalizacyjnych) a producent urządzenia dopuszcza samodzielny montaż i udzieli na tak zamontowaną instalację gwarancji.
- 7) Beneficjent zostanie zobowiązany do osiągnięcia efektu ekologicznego w terminie określonym w umowie dotacji/pożyczki oraz dostarczenia dokumentów potwierdzających jego uzyskanie, tj. protokołu odbioru prac podpisanego przez wykonawcę, osobę sprawującą nadzór oraz inwestora, certyfikatu/deklaracji zgodności z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 a do końca okresu przejściowego PN-EN 12566-3+A1, pozwolenia wodno-prawnego na zrzut ścieków oczyszczonych oraz badania ścieków oczyszczonych wykonane przez akredytowane laboratorium (dotyczy tylko oczyszczalni powyżej 5 m<sup>3</sup>/d lub odprowadzających ścieki do wód powierzchniowych).

UWAGA: Program nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo np. domów letniskowych.

#### 5.4.3. Warunki udzielenia pożyczki

- 1) Fundusz udziela pożyczek, stosując preferencyjne oprocentowanie w oparciu o stopę redyskonta weksli przyjętą przez Radę Polityki Pieniężnej.
- 2) Oprocentowanie pożyczki ustala się w wysokości 1,2 s.r.w. nie mniej niż 3,5 % w stosunku rocznym.
- 3) Dla inwestycji realizowanych w 100% na obszarach stanowiących formy ochrony przyrody, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

(Dz. U. z 2013 r. Nr 627, z późn. zm.), oprocentowanie wynosi 0,6 s.r.w. nie mniej niż 1,5 % w stosunku rocznym.

- 4) Przyznanie dofinansowania w formie pożyczki uzależnione jest od zdolności kredytowej beneficjenta w rozumieniu przepisów Prawa Bankowego. Ponadto warunkiem udzielenia pożyczki jest zabezpieczenie przez beneficjenta jej spłaty w formach zaakceptowanych przez Zarząd:
- w przypadku pożyczki do kwoty 15.000 zł zabezpieczeniem będzie weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową;
  - w przypadku pożyczki powyżej 15.000 zł zabezpieczeniem będzie weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz dodatkowe zabezpieczenie zaakceptowane przez Zarząd tj.:
    - hipoteka (w przypadku zabudowanej nieruchomości wraz z cesją z praw z polisy ubezpieczeniowej),
    - zastaw rejestrowy wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej,
    - przewłaszczenie rzeczy oznaczonych co do tożsamości wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej,
    - gwarancja bankowa,
    - lokata kaucyjna na koncie WFOŚiGW w Warszawie,
    - blokada środków na rachunku bankowym, przelew wierzytelności z rachunku lokaty terminowej,
    - poręczenie,
    - ewentualnie zabezpieczenie w innej formie zaproponowane przez Wnioskodawcę i zaakceptowane przez Fundusz.
- 5) Pożyczka może być udzielona na okres do 10 lat, liczonych od daty pierwszej planowanej wypłaty transzy pożyczki. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek wnioskodawcy, Zarząd może okres ten wydłużyć do 15 lat.
- 6) Na wniosek beneficjenta istnieje możliwość udzielenia karencji w spłacie pożyczki do 12 miesięcy, liczonej od daty postawienia środków do dyspozycji beneficjenta; w przypadku udzielenia karencji okres spłaty pożyczki liczy się od momentu jej zakończenia.
- 7) Zadanie nie może być dofinansowane przez WFOŚiGW w Warszawie w przypadku otrzymania dotacji z innych środków publicznych (krajowych lub UE).

#### 5.4.4. Warunki umarzania pożyczek

- 1) Dla zadań, na które została przyznana pożyczka i dotacja ze środków WFOŚiGW w Warszawie, umorzenie części pożyczki nie przysługuje.

## 6. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane

### 6.1. Koszty kwalifikowane:

- roboty budowlano-montażowe,
- zakup i montaż urządzeń,
- rozruch instalacji i urządzeń,
- nadzór inwestorski,
- obsługa geodezyjna.

## 6.2. Koszty niekwalifikowane:

- zagospodarowanie terenu,
- odtworzenie nawierzchni asfaltowej, betonowej i z kostki oraz chodników,
- wewnętrzna instalacja budynku.

UWAGA: Fundusz zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedstawianych ofert i umów z wykonawcami pod kątem ich zgodności z ofertami rynkowymi. W przypadku rażąco wysokich kosztów kwalifikowanych kwota przyznawanego dofinansowania może ulec zmniejszeniu.

## 7. Szczegółowe kryteria wyboru przedsięwzięć

### 7.1. Kryteria dostępu i selekcji:

Kryteria dostępu
złożenie kompletnego, prawidłowo podpisanego wniosku na obowiązujących drukach wraz z wymaganymi załącznikami w terminie trwania naboru wniosków w ramach przedmiotowego Programu
zgodność celu i rodzaju przedsięwzięcia z przedmiotowym programem
zgodność wydatków określonych we wniosku z kategoriami kosztów określonych w programie
prawidłowa struktura finansowa zadania – tj. zbilansowanie zadania
wiarygodne założenia i dane dotyczące efektu ekologicznego w złożonym wniosku

W przypadku konieczności uzupełnienia wniosku, poprawy błędów lub złożenia wyjaśnień, beneficjentowi zostanie wyznaczony pisemnie termin na dostarczenie wymaganych dokumentów. W przypadku braku uzupełnienia w wyznaczonym terminie wniosek pozostanie bez rozpatrzenia.

W przypadku niespełnienia kryteriów dostępu wniosek nie podlega dalszej ocenie merytorycznej.

Kryteria selekcji	
Kryterium przygotowania zadania	
podpisana umowa z wykonawcą prac	7 pkt
oferta wykonawcy zadania	5 pkt
Kryterium preferowanego rodzaju zadania	
Zadanie zgodne z programem odnośnie rozwiązania gospodarki ściekowej na terenie gminy	2 pkt

Dofinansowanie otrzymają zadania spełniające w/w kryteria, które uzyskają min. 50 % punktów możliwych do uzyskania w danej kategorii zadań.

## 8. Procedura postępowania z wnioskiem

- 1) Rozpatrywanie wniosków odbywać się będzie wg kolejności złożenia kompletnego wniosku (decyduje data i godzina złożenia) oraz wytycznych przedmiotowego Programu do czasu wyczerpania alokacji środków przeznaczonej na Program.

- 2) Po dokonaniu przez Fundusz weryfikacji wniosku o dofinansowanie i stwierdzeniu konieczności jego uzupełnienia o dodatkowe dokumenty, poprawy błędów lub złożenia wyjaśnień, Wnioskodawca zostanie o tym fakcie poinformowany pisemnie wraz z podaniem terminu złożenia brakujących/skorygowanych dokumentów (maksymalnie do 30 dni od daty otrzymania wezwania do uzupełnienia).  
W przypadku wniosków o dofinansowanie w formie dotacji lub dotacyjno-pożyczki możliwe jest jednokrotne uzupełnienie.
- 3) W przypadku nie uzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.
- 4) Wniosek, który spełni kryterium dostępu oraz kryterium selekcji określone w regulaminie Programu zostaje skierowany pod obrady Zarządu Funduszu.
- 5) Zarząd Funduszu podejmuje decyzję w sprawie udzielenia dofinansowania w formie uchwały, o której Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie w terminie 21 dni kalendarzowych od daty jej podjęcia.
- 6) Uchwała w sprawie udzielenia dofinansowania traci moc wiążącą, o ile umowa pomiędzy Funduszem a beneficjentem nie zostanie podpisana w terminie 4 miesięcy od daty podjęcia tej uchwały.
- 7) W przypadku negatywnego rozpatrzenia wniosku przez Zarząd lub przyznania dofinansowania w wysokości mniejszej niż wnioskowana, w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania z Funduszu pisemnej informacji, Wnioskodawcy przysługuje prawo do złożenia wniosku o powtórne rozpatrzenie sprawy. Prawo to przysługuje jednorazowo w toku całego postępowania; złożony wniosek wymaga uzasadnienia; wniosek złożony po upływie 14 dni od daty doręczenia Wnioskodawcy pisemnej informacji pozostawia się bez rozpatrzenia.
- 8) Pozytywne rozpatrzenie wniosku przez Zarząd Funduszu skutkuje zawarciem umowy cywilno-prawnej w formie pisemnej. Wprowadzenie zmian do umowy wymaga decyzji Zarządu Funduszu.

## 9. Warunki uruchomienia dofinansowania

- 1) Wypłata przyznanego dofinansowania nastąpi po złożeniu przez beneficjenta dokumentów zgodnie z Instrukcją dostępną na stronie internetowej [www.wfosigw.pl](http://www.wfosigw.pl).
- 2) W pierwszej kolejności następuje uruchomienie dofinansowania w formie pożyczki (dotyczy łączonej formy dofinansowania). Termin złożenia w/w dokumentów określać będzie zawarta umowa o udzieleniu dofinansowania. Środki Funduszu muszą być wypłacone w roku ogłoszenia programu.

## 10. Uwagi końcowe

- 1) Miernikiem osiągnięcia efektu ekologicznego jest przepustowość zamontowanej przydomowej oczyszczalni ścieków (m<sup>3</sup>/d) oraz ilość osób z niej korzystających.
- 2) Dla osób fizycznych zostanie wystawiony PIT-8C (informacja o przychodach z innych źródeł oraz o niektórych dochodach z kapitałów pieniężnych) w celu rozliczenia podatku dochodowego.
- 3) Beneficjent zobowiązany zostanie do umieszczenia, w widocznym miejscu realizacji inwestycji, informacji w formie trwałej tablicy wykonanej z metalu, drewna lub tworzywa



sztucznego, zgodnie z instrukcją umieszczoną na stronie internetowej Funduszu; tablica musi być zachowana przez okres co najmniej 5 lat od daty zakończenia zadania.

- 4) Fundusz ma prawo do kontroli przedsięwzięcia na każdym etapie jego realizacji.

#### **11. Postanowienia końcowe**

- 1) W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie „Zasady udzielania i umarzania pożyczek oraz udzielania dotacji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie” obowiązujące w 2015 roku.
- 2) Wszelkie wątpliwości interpretacyjne odnośnie postanowień Regulaminu rozstrzyga Zarząd Funduszu.
- 3) Złożenie wniosku o dofinansowanie oznacza akceptację postanowień niniejszego Regulaminu.